



**CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL**

Mr Richard Parry Jones, MA.  
Prif Weithredwr – Chief Executive  
CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGEFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

<b>RHYBUDD O GYFARFOD</b>	<b>NOTICE OF MEETING</b>
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION</b>	<b>PLANNING AND ORDERS COMMITTEE</b>
<b>DYDD MERCHER, 3 RHAGFYR 2014 am 1.00 o'r gloch y prynhawn</b>	<b>WEDNESDAY, 3 DECEMBER, 2014 at 1:00 p.m.</b>
<b>SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGEFNI</b>	<b>COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGEFNI</b>
<b>Swyddog Pwyllgor</b>	<b>Ann Holmes 01248 752518</b>
	<b>Committee Officer</b>

#### **AELODAU / MEMBERS**

Cynghorwyr / Councillors:

**Lewis Davies**  
**Ann Griffith (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)**  
**John Griffith**  
**K P Hughes**  
**W T Hughes (Cadeirydd/Chair)**  
**Vaughan Hughes**  
**Victor Hughes**  
**Richard Owain Jones**  
**Raymond Jones**  
**Jeffrey M.Evans**  
**Nicola Roberts**

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarlliediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **R h a g l e n**

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gangymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

### **Mynegai**

#### **1 YMDDIHEURIADAU**

#### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

#### **3 COFNODION CYFARFOD 5 TACHWEDD, 2014\_(Tudalennau 1 - 8)**

Cyflwyno cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 5 Tachwedd, 2014.

#### **4 YMWELIADAU SAFLE**

Adrodd y cynhaliwyd ymweliadau safle ar 19 Tachwedd, 2014 mewn perthynas â'r ceisiadau canlynol:

- 40C233B/VAR - Cais i ddiwygio amod (01) (Trac a ganiateir ar gyfer defnydd amaethyddol) ar ganiatâd cynllunio 40C233 i ganiatáu cadw'r trac ar gyfer ddefnydd amaethyddol a symudiad cerbydau ar gyfer gofynion gweithredol Parc Carafannau Tyddyn Isaf yn unig yn The Owls, Dulas
- 46C192B/FR – Cais llawn ar gyfer gosod arfwisg graig o flaen y wal strwythur caergawell presennol yn Dinghy Park, Porth Castell, Ravenspoint Road, Trearddur

#### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

#### **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO\_(Tudalennau 9 - 14)**

6.1 34C553A – Ty'n Coed, Llangefni

6.2 38C201A/EIA/RE – Ysgellog, Rhosgoch

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarlllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

6.3 41C125B/EIA/RE – Bryn Eryr Uchaf, Porthaethwy

## **7 CEISIADAU'N CODI\_**(Tudalennau 15 - 40)

7.1 15C91D – Ty Canol, Malltraeth

7.2 21C40A – Penrhyn Gwyn, Llanddaniel

7.3 40C233B/VAR – Yr Owls, Dulas

7.4 44C311 – 4 Tai Cyngor, Rhosgoch

7.5 46C129B/FR – Parc Dinghy, Porth Castell, Ffordd Ravenspoint, Trearddur

## **8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **9 CEISIDADAU AM DY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **10 CEISIADAU'N GWYRO\_**(Tudalennau 41 - 50)

10.1 38C275B – Pedwar Gwynt, Mynydd Mechell

## **11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION\_**(Tudalennau 51 - 54)

11.1 39C552 – 114 Penlon, Porthaethwy

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_**(Tudalennau 55 - 76)

12.1 11C623 – 1 Tai Cyngor, Burwen

12.2 16C48H – Ger y Bryn, Bryngwran

12.3 19C842Y – Parc Cybi, Caergybi

12.4 19LPA434C/FR/CC – Canolfan Gymuned Jesse Hughes, Caergybi

12.5 42C61K – Ty'r Ardd, Pentraeth

## **13 MATERION ERAILL**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.